

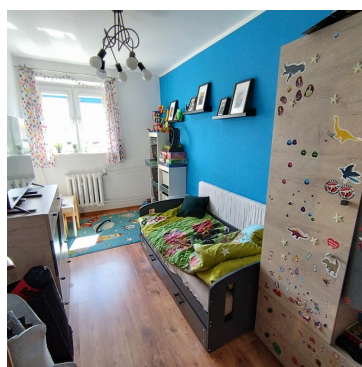
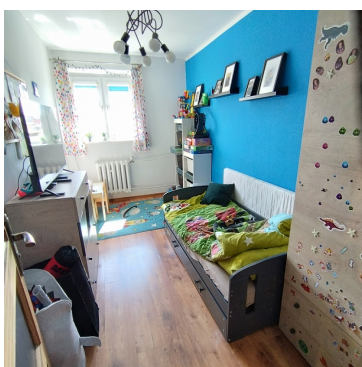


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,00 m²,

STARGARD, CENTRUM

Cena **335 000** zł



Przedstawiamy Państwu mieszkanie o powierzchni 51 m2 zlokalizowane w centrum Stargardu przy ul. Limanowskiego

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem biura Grand Nieruchomości

Mieszkanie położone w 4 piętrowym bloku na 4. piętrze, co zapewnia spokój i prywatność, brak innych lokatorów na piętrze.

Idealna lokalizacja dla rodziny - zaledwie kilka kroków od szkoły i przedszkola. Centrum miasta zapewnia dostęp do wszystkich udogodnień, jakich potrzebujesz, od sklepów po restauracje, dzięki



czemu życie staje się wygodne i pełne możliwości.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, korytarza, kuchni oraz łazienki z prysznicem i wanną, zapewniając funkcjonalną przestrzeń dla rodziny. Pomimo potrzeby częściowego remontu, mieszkanie oferuje wiele potencjału do własnej aranżacji i dostosowania do Twoich potrzeb. W cenie mieszkania pozostaje większość umeblowania i wyposażenia.

Dodatkowym atutem jest termomodernizacja bloku, która gwarantuje oszczędność energii oraz wyższy komfort cieplny, dach również po wymianie. **Ogrzewanie miejskie bez podzielników** zapewnia komfortowe warunki przez cały rok.

Możliwość parkowania samochodu na zamkniętym parkingu pod blokiem z bramą zamykaną na pilota. Dodatkowo dostęp do dużego strychu- wejście naprzeciwko mieszkania (dodatkowa powierzchnia do przechowywania rzeczy i użytku) , mieszkanie posiada również piwnicę.

Oferuje również pomoc w sprzedaży Państwa nieruchomości i otrzymaniu kredytu hipotecznego.

Zapraszam na prezentacje Kacper Baradziej tel. 537 899 877
GRAND FINANSE & NIERUCHOMOŚCI
Stargard, ul. Grodzka 3/2



Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Symbol	592/GRN/MS
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Cena 	335 000 PLN	Stara cena	345 000 PLN
Powierzchnia całkowita	51 m²	Powierzchnia użytkowa	51 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK, TYPOWE	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1996
Stan budynku	DOBRY	Nieruchomość dostępna od	31.07.2024
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	✓
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Domofon	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Strych	✓
Czynsz administracyjny	800 PLN		



GRAND
NIERUCHOMOŚCI & FINANSE

GRAND Nieruchomości & Finanse
Grodzka 3/2
91 462 55 68
biuro@grandfn.pl



Kacper Baradziej

537899877
kacper.baradziej@grandfn.pl

Więcej ofert na stronie **www.grandfn.pl**