

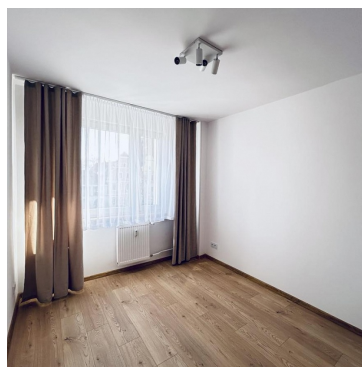
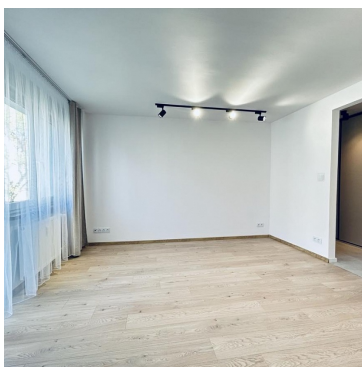


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 44,45 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **400 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 44,45m<sup>2</sup>, usytuowane na I piętrze w bloku na Starym Mieście.

W skład nieruchomości wchodzi :

- 3 pokoje
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z wc.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, wyremontowane z materiałów wysokiej klasy, w kuchni zabudowa kuchenna, łazienka wykończona w glazurze i terakocie,



**ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. W mieszkaniu zostały wymienione instalacja elektryczna i hydraulika.**

Do mieszkania przynależy piwnica

Atutem mieszkania jest lokalizacja w centrum Starego Miasta przy Galerii Starówka. Blisko szkoła podstawowa, przedszkole, park .

**To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących komfortowego miejsca do zamieszkania, jak i inwestorów z myślą o wynajmie**

Zapraszam na prezentację.

**Patrycja Kiłeczko 794 - 561 - 473**

**Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego , pomagamy w przeprowadzeniu formalności ( wycena, notariusz , urzędy )**

**GRAND FINANSE & NIERUCHOMOŚCI**

**Stargard, ul. Grodzka 3/2**

**TEL. 91 462 55 68**



|                                  |                                           |                                                                                        |                         |
|----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Rodzaj transakcji                | <b>SPRZEDAŻ</b>                           | Symbol                                                                                 | <b>585/GRN/MS</b>       |
| Rodzaj nieruchomości             | <b>MIESZKANIE</b>                         | Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>           |
| Rozkład mieszkania               | <b>DWUSTRONNE</b>                         | Cena  | <b>400 000 PLN</b>      |
| Za co opłaty dodatkowe           | <b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INTERNET</b> | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>44 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia użytkowa            | <b>44 m<sup>2</sup></b>                   | Rodzaj mieszkania                                                                      | <b>3-POKOJOWE</b>       |
| Liczba pokoi                     | <b>3</b>                                  | Piętro                                                                                 | <b>1</b>                |
| Liczba pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                                  | Ilość poziomów                                                                         | <b>1</b>                |
| Standard                         | <b>IDEALNY</b>                            | Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>             |
| Rok budowy                       | <b>1960</b>                               | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>            |
| Gmina                            | <b>Stargard</b>                           | Miejscowość                                                                            | <b>STARGARD</b>         |
| Typ kuchni                       | <b>1</b>                                  | Wyposażenie kuchni                                                                     | <b>PEŁNE</b>            |
| Podpiwniczenie /piwnica          | <b>PIWNICA</b>                            | Balkon                                                                                 | ✓                       |
| Rodzaj podłogi                   | <b>PANELE, TERAKOTA</b>                   | Źródło c.w.                                                                            | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>     |
| Ogrzewanie                       | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>             | Forma własności                                                                        | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b> |
| Czy jest KW                      | ✓                                         | Winda w nieruchomości                                                                  | ✗                       |
| Energia elektryczna              | ✓                                         | Podłączony gaz                                                                         | ✗                       |
| Podłączona kanalizacja           | ✓                                         | Domofon                                                                                | ✓                       |
| Czynsz administracyjny           | <b>500 PLN</b>                            |                                                                                        |                         |



**GRAND**  
NIERUCHOMOŚCI & FINANSE

GRAND Nieruchomości & Finanse  
Grodzka 3/2  
91 462 55 68  
biuro@grandfn.pl



Patrycja Kileczko

794561473  
patrycja.kileczko@grandfn.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grandfn.pl](http://www.grandfn.pl)**