

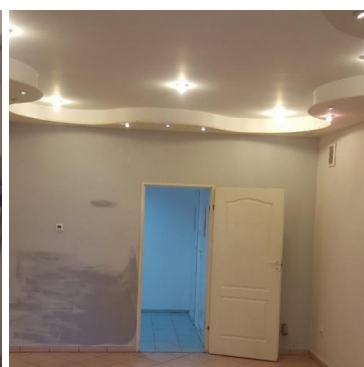
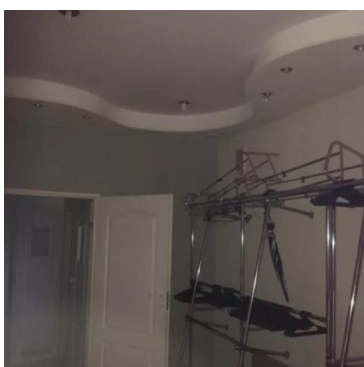


GRAND
NIERUCHOMOŚCI & FINANSE

GRAND Nieruchomości & Finanse
Grodzka 3/2
73-110 STARGARD
603 868 518

537 899 877
biuro@grandfn.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 55,00 m²,
Stargard, Centrum
Cena **139 000** zł



Ofertą sprzedaży jest lokal usługowo - handlowy w Centrum miasta. Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy, bezpłatne miejsca postojowe, duże witryny z możliwością reklamy. Lokal składa się z sali głównej, pomieszczenia socjalnego, osobno umywalka i WC. Ogrzewanie podłogowe, witryny ze szkła antywłamaniowego. Założona instalacja głośnikowa (głośniki w suficie), instalacja telewizyjna, internetowa (możliwość korzystania z Vectry), instalacja trójfazowa-siła.

Monika Lichaczow
574 592 639



GRAND
NIERUCHOMOŚCI & FINANSE

GRAND Nieruchomości & Finanse
Grodzka 3/2
73-110 STARGARD
603 868 518

537 899 877
biuro@grandfn.pl

Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego , pomagamy w przeprowadzeniu formalności (wycena, notariusz , urzędy)

GRAND FINANSE & NIERUCHOMOŚCI

Stargard, ul. Grodzka 3/2

TEL. 91 462 55 68



Symbol	7/GRN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 000 PLN
Stara cena	145 000 PLN	Cena za m ²	2 527 PLN
Cena negocjowana	×	Czynsz i inne opłaty stałe	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	stargardzki	Gmina	stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	55 m²
Powierzchnia użytkowa	55 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	55 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1999	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Dostępne sieci	elektryczna, wodna, kanalizacyjna
Instalacje w lokalu	elektryczna, wodna, kanalizacyjna	Stan instalacji	PO WYMIANIE



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✗	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Witryna	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Instalacja przeciwpożarowa	✓	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO- USŁUGOWE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	umywa	Osobne WC	✓



Monika Lichaczow

574592639
monika.lichaczow@grandfn.pl

Więcej ofert na stronie **www.grandfn.pl**